



DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA
JUDETEANA BUZAU
INTRARE NR. 32543
ZI 18 LUNA 05 AN 2026

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

AI 5451/18.05.2026

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹)

SFREJA

NICOLAE

CNP

1580419080088

având adresa de comunicare în județul

BRASOV

orașul/comuna

SANPETRU

sat/sector

SANPETRU

strada:

MĂCESULUI

nr. 11

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

507190

Telefon

0726399396

E-mail

CRISTISFREJA@GMAIL.COM

Fax

2/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹)

SFREJA

CRISTINEL

CNP

1680918100061

având adresa de comunicare în județul

BUZAU

orașul/comuna

BUZAU (Oras)

sat/sector

BUZAU

strada:

ALEEA STEJARULUI

nr. 24

Bloc. 119B

Sc.

Et. 3

Ap. 16

Cod poștal

120241

Telefon

0726399396

E-mail

CRISTISFREJA@GMAIL.COM

Fax

având teren agricol situat în extravilan, în suprafață de

0,75

ha, reprezentând cota parte

1/4

la prețul de (*)

5.625

(lei)^2) adică

cincimiișasesutedouăzecișicincilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Județul: BUZAU

Orașul/Comuna:

VADU PASII

Suprafața (ha)(*)		Informații privind amplasamentul terenului		
Sterge	0,75	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		42713	42713
	1/4	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	46	158	
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Imputernicit,

Semnătura, Data semnării

SFREJA NICOLAE

SFREJA CRISTINEL

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.